

KÜ Vilde 52 JUHATUSE koosoleku **Protokoll nr. 06 (130)**

Kuupäev: 15.10.2020 Aeg: 19.30-21.30

Toimumise koht: Vilde 52, Tallinn

Osalesid: juhatuse liikmed Janek Holm, Mart Abro, Erki Möller, revisjonikomisjoni liikmed Villu Hansen ja Raivo Pavlov ning KÜ raamatupidaja Matti Korp ja KredEx`i tehniline konsultant Anvar Kima.

Juhatas: juhatuse esimees Erki Möller

Protokollis: juhatuse liige Mart Abro

PÄEVAKORD

1. Renoveerimisprojekt.

Eelprojekt on valmis ning kooskõlastusringil vajalikes ametkondades. Kõikidele märkustele on vastatud, viidud sisse nõutud muutused või antud omapoolsed vastulaused. Hetkel on puudu Tallinna Linnaplaneerimisameti ja Päästeameti kooskõlastused. Eelarvestajatelt on saadud projektijärgsed mahud ja prognoositav summa. Koos vajaliku reserviga on kogumaksumuseks 4 mln. eurot.

2. Laenupakkumised.

Pangalaenu saamiseks küsiti pakkumisi kuult pangalt, milledest kolm saatis kirjaliku vastuse. Neist kahele paremale otsustati anda võimalus pakkumist

parandada. Lõplikuks otsustamiseks korraldada uus juhatuse koosolek.

3. Üldkoosoleku korraldamine.

Peale parima esialgse laenupakkumise selgumist korraldada esimesel võimalusel kirjalik üldkoosolek, mis on vajalik KredEx'i toetusmeetmes osalemiseks ja pangaga laenulepingu sõlmimiseks. Üldkoosolekul päevakorras on üksainus punkt: Vilde tee 52 hoone Kredex 30% renoveerimistoetuse nõuetele vastava tervikrenoveerimise ja selle tarbeks laenuvõtmise otsustamine vastavalt panga vormile.

Poolt kõik osavõtjad.

4. Gaasi ja elektrileping.

Olemasolev leping Eesti Gaasiga kehtib kuni 31.12.2020. Uus parim pakkuja on AS Alexela, kellega otsustati sõlmida leping gaasi ja elektri ostuks börsipõhise hinnaga. Lepingu algus 01.01.2021.

Poolt kõik osavõtjad.

Juhataja

Protokollija