

KÜ Vilde 52 JUHATUSE koosoleku

Protokoll nr. 04 (145)

Kuupäev: 07.09.2021 Aeg: 19.00-20.30

Toimumise koht: Vilde 52, Tallinn

Osalesid: juhatuse liikmed Janek Holm, Mart Abro ja Erki Möller

Juhatas: juhatuse esimees Erki Möller

Protokollis: juhatuse liige Mart Abro

PÄEVAKORD

1. Energiahinnad.

KÜ ostab gaasi börsihinnaga. Augusti gaasihind (2,23 eur/m³) on kriisieelse ajaga võrreldes 7-8 korda kallinenud. Hetkel ei ole ette näha gaasihinna olulist langemist. Alates oktoobrikuust on tänu riigipoolsele kompensatsioonile lootust leevendusele.

Otsustati teha soojasõlmes vajalikud ettevalmistused gaasiküttelt üleminekuks odavama energialiigi peale. Järgmisel üldkoosolekul panna üheks päevakorrapunktiks gaasikütte väljavahetamine. Poolt kõik osavõtjad.

2. Kütmine ja küttegaafik.

Arvestades ülikõrgeid energia hindasid ja eesootavat kütteperioodi otsustati:

- lülitada küte sisse hiljem kui tavapäraselt.
- jälgida jooksvalt sisetemperatuure ja ilmatedet.

- reguleerida küttegaafik n.ö. “säätüreziimile”.
 - teha selgitustööd elanike hulgas, et kodust lahkudes hoitaks korterites madalamat temperatuuri.
- Poolt kõik osavõtjad.

3. Uus renoveerimismäärus.

Oleme endiselt uue määruse ootel. Ükski MKM- i poolne lubadus määruse avalikustamise kohta ei ole siiani veel paika pidanud. KÜ juhatus tegi septembri algul järelepärimise, millele ei ole keegi veel vastanud. Oleme endiselt ootevalmis.

Uut informatsiooni saades, edastame selle ühistu liikmetele ja lülitame renoveerimisega seotud temaatika üldkoosoleku päevakorda.

Poolt kõik osavõtjad.

4. Renoveerimisprojekti täiendus.

Arvestades viimaste aastate suviseid kõrgeid õhutemperatuure, viia projekti ventilatsiooniosale sisse täiendus, mis võimaldaks sissepuhutavat õhku eelnevalt jahutada. Konsulterisime mitmete spetsialistidega, kes idee väga heaks kiitsid.

Tehniliselt on täiendus lihtne teostada ja kulu mõõdukas.

Poolt kõik osavõtjad.

Juhataja

Protokollija