

KÜ Vilde 52 JUHATUSE koosoleku

Protokoll nr. 05 (153)

Kuupäev: 20.04.2023 Aeg: 20.00-21.30

Toimumise koht: Vilde 52, Tallinn

Osalesid: juhatuse liikmed Janek Holm, Mart Abro ja Erki Möller

Kutsutud olid revisjonikomisjoni liige Raivo Pavlov, raamatupidaja Matti Korp, krt. 35 omanik Jaanus Anni ja KredEx`i tehniline konsultant Anvar Kima

Juhatas: juhatuse esimees Erki Möller

Protokollis: juhatuse liige Mart Abro

PÄEVAKORD

1. Renoveerimise hetkeseis.

Anvar Kima tegi lühikokkuvõtte KredEx`i taotlusvooruga seonduvast. Hetkel on avalduste vastuvõtt peatatud. Segadust ja nõrdimust on ühistute seas palju. Heal juhul avaneb taotlusvoor uuesti suve lõpus, halvemal juhul järgmise aasta algul. Meil tasub oma tegevustega igal juhul edasi minna, et olla võimaluse tekkides valmis taotluse sisseandmiseks. Poolt kõik kohalolijad.

2. Laenu võtmine.

6 väljasaadetud päringust saime vastuse 4 pangast. Lõpptulemusena jäid sõelale SEB ja Swedbank`i pakkumine. Korraldada laenu võtmise otsustamine kirjaliku hääletuse teel, juriidilises mõistes "otsuse

vastuvõtmine koosolekut kokku kutsumata”.

Hääletamise lõppkuupäevaks lugeda 07.05.2023.

26.04. ja 27.04. kell 19.00 korraldada juhatuses ruumis elanikele selgitavad koosolekud. Kõik hääletusega seotud infomaterjalid edastada korteriomaniikele esimesel võimalusel.

Poolt kõik osavõtjad.

3. I trepikoja avariiline kanalisatsioonipüstik.

I trepikoja 4-toalise köögipüstiku avariiremondi käigus leiti lekkeid ja pragusid erinevatelt korrustelt.

Tunnistada toru amortiseerunuks ja vahetada avariilise tööna välja täies pikkuses.

Poolt kõik osavõtjad.

4. Välikoristus.

Kõne all oli uue välikoristuspartneri töö kvaliteet.

Eranditult kõik olid tulemusega väga rahul. Tagasiside elanikelt on olnud positiivne. Aktsepteeriti pargiala ja majaümbruse lisatööde (sügisel koristamata jäänud lehed ja oksad pargis ning garaazipoolse tee kõnniteeserva puhastamine) vajalikkust.

Poolt kõik osavõtjad.

Juhataja

Protokollija